

Absolutreport

Neue Perspektiven für
institutionelle Investoren



Beitrag in Ausgabe 06 | 2022

PROF. DR. LUTZ JOHANNING | WHU – Otto Beisheim School of Management
DR. RALF KAUTHER UND **PAUL ZELDER** | credX

Wohnimmobilienpreise in Deutschland – Einfluss von Inflation, steigenden Zinsen und Rezessionsgefahr

Der simultane Wandel des demografischen, wirtschaftlichen und geldpolitischen Marktumfelds stellt den deutschen Immobilienmarkt vor vielfältige Herausforderungen. Die Autoren dieses Beitrags untersuchen, wie die verschiedenen Effekte auf die Entwicklung von Preisen und Mieten wirken. Auf Basis einer Analyse der historischen Werttreiber zeigen sie, wie sich verschiedene Einflussfaktoren überlagern, und ziehen Schlüsse für die künftige Entwicklung.

inhalt 06/2022



kommentare

DR. ANTTI ILMANEN AQR Capital Management

DR. GEORG THURNES aba – Arbeitsgemeinschaft für betriebliche Altersversorgung

artikel

Liability-Driven Investments – Absicherung von Pensionsrisiken

LASLO BOLLMANN, CHRISTOPH JÄGER, HEIKO TEßENDORF | Allianz Global Investors

Private-Market-Investments in der strategischen Asset Allocation

MICHAEL KREIBICH, DR. CHRISTOPH FREY | Berenberg

Wohnimmobilienpreise in Deutschland

PROF. DR. LUTZ JOHANNING | WHU – Otto Beisheim School of Management

DR. RALF KAUTHER, PAUL ZELDER | credX

Alternative Assets als Depot-A-Strategie

PROF. DR. JENS KLEINE, DR. THOMAS JÜRGENSCHELLERT |

CFin – Research Center for Financial Services | ROBERT MASSING | Solutio AG

Immobilien-Finanzinstrumente und Illiquiditätsprämien

THOMAS PAUL | Böker & Paul | PROF. DR. ANDRÉ KÜSTER SIMIC | Hamburg School of

Business Administration | DR. THOMAS WALTHER | Utrecht School of Economics

Regulierung von Kreditfonds

DR. MARTIN KRAUSE, SEBASTIAN MEINHARDT, FRANK WIESE | KPMG

standpunkt

Ein ungewöhnlich unsicheres Umfeld

ANDREW BALLS | PIMCO

drei fragen an

DR. STEFAN NELLSEN

Leiter Asset Management Pensions, Bayer AG

☒ Ja, ich möchte den Absolutreport 06/2022
als **kostenloses** Leseexemplar anfordern.

☐ Ja, ich möchte mich für Absolutnews,
den wöchentlichen Newsletter, anmelden.

Bitte senden oder faxen an:

info@absolut-research.de

+49 40 303779-15

Absolut Research GmbH

Große Elbstraße 277a, 22767 Hamburg

Datenschutzrichtlinien: www.absolut-research.de/datenschutz

Vorname/Nachname

Bereich/Funktion

Unternehmen

Straße/Nr.

PLZ/Ort

Tel./Fax

E-Mail